



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES
SERVIÇO REGIONAL DE OBRAS/6

Projeto OPUS 202206004
Nº OPUS: 202206000002
APÊNDICE I-j REV.02
DETALHAMENTO DA BONIFICAÇÃO
E DESPESAS INDIRETAS (BDI) PARA
OBRAS DE EDIFICAÇÃO

COMPOSIÇÃO DO BDI REFERENCIAL

OBRA: 202206004 - ADEQUAÇÃO DA SALA DE SERVIDORES - TELEMÁTICA EsFCEx/CMS

LOCAL DA OBRA: SALVADOR - BA

Tipo de obra: ADEQ. DA SALA DE SERVIDORES -EsFCEx/CMS

DATA BASE: fev/23

OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - VALORES POR TIPO DE OBRA

BDI SEM DESONERAÇÃO

ITEM COMPONENTE DO BDI		Intervalo de Admissibilidade Acórdão TCU - 2622/2013			VALORES PROPOSTOS (%)
		1º Quartil (%)	Médio (%)	3º Quartil (%)	
AC	Administração central	3,00	4,00	5,50	4,00
R	Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
S + G	Seguro e garantia	0,80	0,80	1,00	0,80
DF	Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	1,23
L	Lucro	6,16	7,40	8,96	7,40
I	Tributos (PIS, COFINS, ISS)	5,53	5,53	5,53	5,53
	Previdenciária sobre a receita bruta - CPRB	0,00			0,00

BDI (%): 22,07%

OBS: 1) Esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendado pelo relatório do acórdão TCU - 2369/2011 e TCU-2622/2013, conforme abaixo ilustrado:

$$BDI = \left(\left(\frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right) \times 100$$

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	1,88

ISS.: DOM DE 17/04/2019 - DECRETO Nº 30.966, de 16 de abril de 2019 - art.13, IV

ANEXO III DA LEI Nº 7.186/2006 - ATUALIZADA PARA O EXERCÍCIO DE 2019, CONFORME DEC. Nº 30.714/2018

Valores do BDI por tipo de obra	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

Acórdão TCU Plenário - 2622/2013 - Quadro 13 – Valores médios e dos quartis do BDI por tipo de obra

Danielle Mindêlo de Souza Santos

MINDÊLO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA – EPP

CNPJ: 14.977.470/0001-14

DANIELLE MINDÊLO DE SOUZA SANTOS DIRETORA